



СОГЛАСОВАНО:

Зубарева

"21" *мая* 20*19*г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-01

Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул.Карельская, д.77 г.Сортавала

Основание:

Сметная стоимость 1518439 руб.
 Средства на оплату труда 268141 руб.
 Нормативная трудоемкость 1257 чел. час.

Смета составлена в ценах на 1 квартал 2019 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР-46-04-008-01 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=0 Кэм=3,3 (16616) НР=89% (НР = 22869 руб.) СП=48% (СП = 12334 руб.)	9,12 100м2 покрытия	3091,37 2817,56	273,81	28193	25696	2497	16,54	150,82
2	ТЕР-46-04-008-02 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	Разборка мелких покрытий и обделок из дистовой стали (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=0 Кэм=3,3 (16617) НР=89% (НР = 2992 руб.) СП=48% (СП = 1614 руб.)	2 100м2 покрытия	1764,01 1681,24	82,77	3528	3362	166	9,87	19,73
3	ТЕР-69-09-001 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	Очистка поверхности кровли от старой разрушающейся стяжки - прим. (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=0 Кэм=0 (2443) НР=70% (НР = 5609 руб.) СП=40% (СП = 3205 руб.)	0,2052 100т мусора	39049,34 39049,34		8013	8013		246,47	50,58
4	ТЕР-69-15-001 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	Затаривание строительного мусора в мешки (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=16,27 Кэм=0 (2475) НР=70% (НР = 2672 руб.) СП=40% (СП = 1527 руб.)	20,52 т	504,9 186,01		10361	3817		1,18	24,31
5	ТЕР-12-01-016-02	Огрунтовка основания под	9,12	769,1	62,72	7014	6442	572	3,7	33,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81/пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	выравнивающую цементную стяжку (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=13,45 Кэм=10,59 (6654) НР=96% (НР = 6184 руб.) СП=44% (СП = 2834 руб.)	100м2 кровли	706,38						
6	ТД Петрович	Грунт глубокого проникновения 2-в-1 Универсал ТЕКС V= 10 кг.	50 шт.	649,17		32459				
7	ТЕР-12-01-017-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81/пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=7,54 Кэм=8,56 (6655) НР=96% (НР = 65440 руб.) СП=44% (СП = 29993 руб.)	9,12 шт.	10265,88	3477,27	93625	61912	31713	36	328,31
			100м2 стяжки	6788,61	685,9			6255		
8	ТЕР-12-01-017-02 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81/пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=7,56 Кэм=8,86 (6656) Кпз=15 (До 30 мм) НР=96% (НР = 34140 руб.) СП=44% (СП = 15648 руб.)	9,12 шт.	4507,01	766,09	41104	34117	6987	1,32	12,06
			100м2 стяжки	3740,92	158,53			1446		
9	ТЕР-06-01-082-18 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81/пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	Приготовление растворов цементных из сухой смеси ЦПС (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=9,14 Кэм=10,58 (4632) НР=56% (НР = 10422 руб.) СП=52% (СП = 9678 руб.)	0,2736 шт.	94763,05	43130,65	25927	14126	11801	303,04	82,91
			100м3 раствора	51632,4	16392,8			4485		
10	ТД Петрович	Цементно-песчаная смесь М300 (25 кг.)	1000 шт.	158,33		158330				
11	ТД Петрович	Жидкое стекло Bitumast 15 кг.	142 шт.	486,67		69107				
12	ТЕР-12-01-016-02 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81/пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=13,45 Кэм=10,59 (6654) НР=96% (НР = 6184 руб.) СП=44% (СП = 2834 руб.)	9,12 шт.	769,1	62,72	7014	6442	572	3,7	33,77
			100м2 кровли	706,38						
13	ТД Петрович	Праймер битумно-полимерный Bitumast 18кг/21,5 л.	10 шт.	2566,67		25667				
14	ТД Петрович	Грунт глубокого проникновения 2-в-1 Универсал ТЕКС V= 10 кг.	50 шт.	649,17		32459				
15	ТЕР-12-01-002-09	Устройство кровель плоских из	9,12	6564,11	486,41	59865	35559	4436	18,99	173,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81/пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	наплавляемых материалов в два слоя (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=8,94 Кэм=5,58 (6600) НР=96% (НР = 34879 руб.) СП=44% (СП = 15986 руб.)	100м2 кровли	3898,93	84,81			773		
16	ИП Кокотов	Унифлекс ХПП (1 рулон= 10 м2)	105 шт.	1291,67		135625				
17	ИП Кокотов	Унифлекс ХКП (1 рулон= 10 м2)	105 шт.	1291,67		135625				
18	ТЕР-12-01-010-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81/пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=4,83 Кэм=8,14 (6634) НР=96% (НР = 53468 руб.) СП=44% (СП = 24506 руб.)	2 шт. 100м2 покрытия	28836,43 27763,11	404,51 84,81	57673	55526	809 170	149,11	298,22
19	ТД Петрович	Сталь листовая оцинкованная толщ. 0,5 мм S= 1x2= 2 м2	100 шт.	541,67		54167				
20	СПГ-01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	25,008 т груза	581,5		14542				
21	СПГ-03-21-001-15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	25,008 т груза	153,32		3834				
22	Тариф 2019 года	Утилизация строительного мусора	20,84 м3	182,3		3799				

Итого по смете:

1007931 255012 59553 1207,68
13129

	Основная зарплата		255012
	Эксплуатация машин		59553
	в т.ч. зарплата машинистов		13129
	ЭММ - з/плата машинистов		46424
	НДС на ЭММ без з/платы машинистов	20 %	9285
	ЭММ с НДС		68838
	Материальные затраты		671191
	Материальные затраты с НДС	1,2	805429
	Транспортировка		18376
	Транспортировка с НДС	1,2	22051
	Утилизация мусора		3799
	Трудозатраты основных рабочих		1207,68
	Трудозатраты машинистов		49,44
	Ф О Т		268141
	Накладные расходы с коэф. 0,94	0,94	230167
	Сметная прибыль с коэф. 0,9	0,9	108143
	Доставка материалов до объекта		25000
	Всего по смете :		1518439

Составил:



А. Алексеева